

Exploitatie overzicht 2021

Huizen		Huizen	
Klein onderhoud	€ 1.994,08	Huur	€ 17.232,00
Belasting	€ 668,26		
Verzekering & Beheer	€ 767,61		
Dotatie voorziening Groot onderhou	€ 9.000,00		
Bestuur		Rente/dividend	
Bestuurskosten	€ 40,00	Rente	€ 3.880,25
Website	€ 36,30	Stockdividend	€ -
Bankkosten	€ 251,81		
Gehandicaptensport			
SVG	€ 6.500,00		
	€ 19.258,06		€ 21.112,25
Winst	€ 1.854,19		

s-Hertogenbosch, 2022

Jan de Waard
Voorzitter

Jeroen Hanegraaf
Penningmeester

Toelichting exploitatie overzicht 2021

De getroffen voorziening groot onderhoud is in voorgaande jaren onvoldoende gebleken. Dit heeft in het boekjaar 2019 tot een uitgeputte voorziening en een exploitatie verlies geresulteerd. Om in de komende 10 tot 15 jaren het reguliere groot onderhoud en het verduurzamen van de woningen (denk aan zonnepanelen, warmtepomp) te kunnen bekostigen, is wederom dit boekjaar een relatieve grote dotatie gedaan aan de voorziening groot onderhoud. Tevens heeft SVG in 2021 vanwege corona haar activiteiten moeten staken en zodoende zijn de exploitatiekosten aanzienlijk lager uitgevallen. Daardoor is de aanvraag van de SVG aanzienlijk lager geweest in 2021.

Toelichting voorgenomen bestedingen 2022

In ieder geval zal SVG een hogere subsidie aanvragen. Daarnaast wordt rekening gehouden met financiële aanvragen van organisaties / instellingen mits passend binnen de doelstelling van het Verhagenfonds. Tevens zal de voorziening groot onderhoud de komende jaren verhoogd worden om voldoende middelen te hebben om het reguliere groot onderhoud en verduurzaming te kunnen bekostigen.